**Protokoll från styrelsemöte i Ackjan - Pulkans samfällighet måndagen den 18 december 2023**

Närvarande: Mathias Ogenblad (ordf), Mattias Mattsson, Magnus Bygdemark (sekr), Anders Strömberg, Sara Wilhelmsson, Sara Brandt och Anderz Andersson

Ej närvarande: Erik Brandén, Doris Kesek och Rolf Eliasson

§ 1. Ordföranden öppnar mötet och hälsar alla välkomna.

§ 2. Dagordningen fastställs.

§ 3. Till justerare väljs Sara Brandt.

§ 4. Föregående mötesprotokoll.

Sekreteraren går igenom protokollet från det senaste styrelsemötet.

§ 5. Rapporter

A / Mattias rapporterar om ekonomin. Likvida medel uppgår för närvarande till 286 000 kr.

B / Sektionerna 1-5.

På sektion 1 informerar Mathias om den nya internetlösningen som Umeå energi tillhandahåller. Priset är 146 kr per månad varav 110 kr avser kostnad för nät och 36 kr för surf. Hushållen måste säga upp sina individuella avtal med sina internetleverantörer. Den nya lösningen börjar gälla den 4 mars 2024. Det är inte endast vår samfällighet som omfattas av förändringarna utan alla samfälligheter och BRF. Styrelsen beslutar att ha Bredband2 som internetleverantör. Det ska skickas ut ett riktat brev med information om förändringarna. Det kommer inte att ske några förändringar för TV.

På sektion 2 står fortfarande en felparkerad bil. Ägaren ska få en påminnelse.

Mattias uppger i fråga om sektion 3 att sektionen har fått en offert med individuell mätning av elbilsladdning i deras garage som är kompatibel med Infometrics system för mätning av bl.a. värmeförbrukning.

Sektion 4. Mathias uppger att det fortfarande är problem med bilar som står i vägen för snöröjningen, vilket främst gäller i anslutning till garagen. En påminnelse ska mailas ut.

Sektion 5 har inget att rapportera.

C/ Individuella mätningen. Fakturorna från den individuella mätningen stämmer för första gången. Felaktigheter i de tidigare fakturorna har dock inte korrigerats utan kommer att ske på kommande fakturor. Riksbyggen har en app som heter ”Mitt boende” och där kan man se fakturorna med förbrukning. Appen rekommenderas för den som vill se sin förbrukning.

§ 6. Ev. frågor om branden. Inget att rapportera.

§ 7. Övriga frågor. Arvodet fördelas enligt den princip som antogs av stämman i april 2023. Styrelsen fördelar beloppet internt.

Svoosh har fortfarande inte inkommit med rapport från besiktningen av avloppen. 600 000 kr har dock satts av för relining i budgeten, vilket avser ett första steg av arbetet.

Mathias presenterar ett utkast på julbrev som ska skickas ut till medlemmarna.

Kommande styrelsemöten ska hållas enligt följande. 29/1, 26/2, 25/3 och 8/4. Stämman hålls den 22 april 2024.

§ 8. Mathias tackar och avslutar mötet.

Vid protokollet

Magnus Bygdemark

Justering: Sara Brandt