**Protokoll från styrelsemöte i Ackjan - Pulkans samfällighet måndag den 30 oktober 2023**

Närvarande: Mathias Ogenblad (ordf), Mattias Mattsson, Magnus Bygdemark (sekr), Sara Brandt. Anders Strömberg, Sara Wilhelmsson, Rolf Eliasson, Doris Kesek och Anderz Andersson

Ej närvarande: Erik Brandén

§ 1. Ordföranden öppnar mötet och hälsar alla välkomna.

§ 2. Dagordningen fastställs.

§ 3. Till justerare väljs Sara Brandt.

§ 4. Föregående mötesprotokoll.

Sekreteraren går igenom protokollet från det senaste styrelsemötet.

§ 5. Rapporter

A / Mattias rapporterar om ekonomin. Det finns 370 000 kr i kassan. Läget är stabilt. När det gäller momsen från ledningsprojektet har samfälligheten försökt att få tillbaka den inbetalda momsen. Nu har 1,4 mkr av momsen betalats tillbaka och satts in på samfällighetens konto. Frågan om hur pengarna ska användas diskuteras. Ett alternativ är att använda 1 mkr till att återbetala på lånet som togs för ledningsprojektet och sätta in 400 000 kr på ett sparkonto. Styrelsen återkommer i frågan på nästa styrelsemöte. För budgeten för nästa år måste Riksbyggen senast den 24/11–23 ha prissatta planer för vilka åtgärder som ska genomföras på samfälligheten. Styrelsen beslutar att hålla extra styrelsemöte i den frågan och om budgeten den 13/11.

B / Sara och Mathias berättar att glödlampor har bytts ut på sektion 1 (Ackjan) och att käppar för snöröjning har satts upp inom sektionen.

Anders rapporterar om sektion 3. Sektionen funderar och överväger offerter för eldragning i garagen som har hämtats in.

Rolf rapporter om sektion 5. En fastighetsägare på Berghemsvägen är intresserad av att sätta upp solceller på vägg. Samfälligheten äger inte frågan i första hand.

Det finns inget att rapportera om från sektionerna 2 och 4.

C/ Mattias berättar att det har blivit fel med debiteringen men det kommer att justeras på kommande fakturor. Ett brev kommer att skickas ut till alla medlemmarna med information om debiteringen.

§ 6. Ev. frågor om branden. Rolf har pratat med Johanssons rör om ledningar som riskerade att frysa. Johanssons har åtagit sig att åtgärda problemet. Umeå energi har kopplat på byggelen. Rivningen av husen har kommit igång.

§ 7. Övriga frågor. Ingrid Mogren har undrat om det är trefas till spisen. Anders har redan svarat henne om att det är trefas. Eva Alskog har ställt frågor om digitalTV till Mathias. Mathias ska återkomma till henne efter att han kollat upp närmare vad som gäller om digitalTV. Mathias återrapporterar frågan om den nya bredbandslösningen som Umeå energi presenterade tidigare under hösten. Lösningen innebär att Umeå energi kommer att tillhandahålla både nät och surf med hög prestanda till ett fast pris. Styrelsen överväger den nya lösningen men frågan ska först stämmas av med förrättningsman.

§ 8. Mathias tackar och avslutar mötet.

Vid protokollet

Magnus Bygdemark

Justering: Sara Brandt