

# Rutiner och förhållningsregler avseende samfällid mark

**Arbetsgrupper.** Det finns en arbetsgrupp för boende i Ackjan och en för boende i Pulkan. Arbetsgrupperna utses av styrelsen. Deras arbetsbeskrivning finns att läsa på samfällighetens hemsida [www.pulkan.se](http://www.pulkan.se). Arbetsgrupperna kan kalla till gemensamt arbete av samfällid mark och byggnader utöver det som nämns under rubriken städning.

**Husdjur.** Hundar ska vara kopplade på samfällid mark och inte rastas där. Även katter skall hållas under uppsikt. Om husdjuret trots uppsikt förorenar så är det ägarens ansvar att städa upp.

**Parkering** skall ske på den egna fastigheten (tomten) eller på gemensam (skyltad) parkering. Parkering av bilar eller andra fordon som t.ex. husvagnar, husbilar och släpvagnar är inte tillåten på den samfällida marken. Undantag kan göras vid behov av tillfälliga parkeringslösningar i samband med t.ex. besök men då på sådant sätt att inte grannar eller andra boende inom området störs.

**Sandning** sköts av de boende gemensamt. Sand levereras till lådor som finns uppställda på tre olika ställen inom området.

**Snöröjning** upphandlas gemensamt och avser tillfarten till radhusen vid Nydalavägen och Berghemsvägen. Ingår i månadsavgiften.

**Trädgårdsavfall** hämtas en gång per år. Uppsamling görs längd Berghemsvägen – för Ackjan vid pannhuset och för Pulkan vid garagelänga 2 och 3. Trädgårdsavfallet ska vara väl hopbundet eller paketerat i genomskinliga säckar och får utplaceras tidigast 1 maj. Vid andra tider får trädgårdsavfall inte läggas på området utan de boende ansvarar själva för transport till ÅVC.

**Utrustning på samfällid mark.** Studsmattor och bassänger mm ska ej placeras på samfällid mark utan styrelsens medgivande (delvis försäkringsfråga). Även närmast berörd granne skall tillfrågas och medge eventuell uppsättning av redskap. Tillfällig utrustning såsom badmintonnät, tält, etc. nedtas och leksaker plockas bort efter avslutad aktivitet för att underlätta för gräsklippningen.

**Vårstädning.** Gemensam städning av den samfällida marken görs i maj månad under ledning av respektive arbetsgrupp. Skiss över de enskilda fastighetsägarnas ansvarsområde finns på vår hemsida.