

PROTOKOLL FRÅN STYRELSEMÖTE MED ACKJAN-PULKAN SAMFÄLLIGHETSFÖRENING

DAG OCH TID: Måndag 10 december 2018, kl. 18.00

PLATS: Samlingslokalen i pannhuset

NÄRVARANDE: Maria Carbin (suppl.), Björn Ericsson (led), Curt Eriksson (led.), Cecilia Franzén (led.), Mattias Mattsson (suppl.), Karl-Uno Olofsson (suppl.), Per Olofsson (led.), Martin Rosvall (led.) och Ulrika Åberg (suppl.).

EJ NÄRVARANDE: Eva Alskog (led.)

1. Mötet öppnades av ordförande Curt Eriksson
2. Val av justerare att jämte ordförande justera protokollet
Cecilia valdes.
3. Dagordningen fastställdes
4. Föregående protokoll justerades
5. Rapporter
 - a) Ekonomi
För lånet till investering i nytt ledningsnät beslutar styrelsen att välja rörlig ränta med en amorteringstid på 30 år. Beslut om bank tas när Riksbyggens låneförhandlare kommit in med nya offerter.

Till Ackjans och Pulkans fonder beslutar styrelsen att varje fastighet avsätter 900 kr, vilket motsvarar en höjning på 300 kr för Ackjan och 200 kr för Pulkan. Med höjning av debitering till driftskostnader på 100 kr för samtliga fastigheter för att finansiera avtalet med Riksbyggen blir den totala höjningen 400 kr för Ackjan och 300 kr för Pulkan. För att Riksbyggen ska hinna med sker höjningen från 1 februari.

Björn presenterade preliminära förslag för 2019 års budgetar för drift och förnyelsefond. Styrelsen beslutade att godkänna budgeterna, vilka kommer att bifogas brevet till samfällighetens medlemmar.
 - b) Rapport från arbetsgrupperna
Inga rapporter.
6. Information från ledningsprojektet
Alla ledningar är klara, men injustering i varje fastighet återstår. Avetablering beräknas att ske före jul och besiktning utförs i januari.
7. Rapport från arbetsgrupp angående fördelning av arbetsuppgifter som ej ingår direkt i vårt avtal med Riksbyggen
Arbetsgruppen föreslår att ett antal styrelsemedlemmar får olika ansvarsområden, till exempel ekonomi, pannhus och Riksbyggen, eventuellt med arvodering.
8. Brev till medlemmarna
Björn lämnade ett förslag som styrelsen återkopplar till före utdelning under nästa vecka.
9. Övriga frågor
Inga övriga frågor.

10. Nästa styrelsemöte den 14 januari klockan 19:30.

11. Mötet avslutades klockan 19:30 av ordförande Curt Eriksson

Vid protokollet

Justeras

Justeras



Martin Rosvall

Curt Eriksson

Cecilia Franzén