

PROTOKOLL FRÅN STYRELSEMÖTE MED ACKJAN-PULKAN SAMFÄLLIGHETSFÖRENING

DAG OCH TID: Måndag 17 september 2018, kl. 19.30

PLATS: Samlingslokalen i pannhuset

NÄRVARANDE: Eva Alskog (led., fram till punkt 4 b), Björn Ericsson (led), Curt Eriksson (led.), Cecilia Franzén (led.), Mattias Mattsson (suppl.), Karl-Uno Olofsson (suppl.), Per Olofsson (led.) och Martin Rosvall (led.).

EJ NÄRVARANDE: Maria Carbin (suppl.).

1. Mötet öppnades av ordförande Curt Eriksson
2. Val av justerare att jämte ordförande justera protokollet
Per valdes.
3. Dagordningen fastställdes
4. Rapporter
 - a) Ekonomi
Läget ser bra ut.
 - b) Rapport från arbetsgrupperna
*För Pulkans arbetsgrupp meddelade Karl-Uno att de vid ett möte där alla var inbjudna bestämde att fem vildvuxna träd ska fällas och sex stubbar ska fräsas under hösten. Under våren kommer syrenhäckarna samt vissa buskage vid Berghemsvägen att förnygras genom att kapas ned och gödslas. Arbetsgruppen jobbar vidare med frågan om plantering av träd längs Berghemsvägen och justering av ytorna vid garageentréerna. PM går ut till Pulkans medlemmar. Styrelsen beslutar att Norrstubben får utföra stubbfräsningen till ett maximalt pris på 8000 kr. Styrelsen beslutar också att betala ut 8840 kr till Eva Alskogs barn enligt faktura för målning av de två nedersta garagen samt fönster och dörrar vid cykelförråden (se protokoll från tidigare arbetsgrupp).
Björn rapporterade att tidigare beställda åtgärder från NCC Umeå för garageinfarter vid Skidspåret, yta vid cykelbod vid Berghemsvägen, samt reparation av två rännstensbrunnar är utförda.
För Ackjans arbetsgrupp meddelade Mattias att de sammanställt en åtgärdslista, som bland annat inkluderar ett räcke till trappen vid de fristående garagen.
För arbetsgruppen som jobbar med ny ekonomiförvaltning rapporterade Cecilia att de är i kontakt med fyra-fem tänkbara alternativ för att ta in skarpa offerter.*
5. Förslag till reglering av återbetalningar efter beslut vid årsstämman
Björn presenterade ett förslag som bygger på ackumulerade över- respektive underskott per hustyp under de senaste tio åren. Förslaget följer årsstämmans beslut med tillägget att nyinflyttade i Pulkan får tillbaka tio procent av överskottet för varje år de bott i huset. Styrelsen beslutar att godta förslaget, som finns bifogat detta protokoll.
6. Övriga frågor
Mattias informerade om möte med Nordea angående ränta för lånen till ledningsbytet. Det tycks finnas en möjlighet att kraftigt reducera räntan och styrelsen kommer att skicka in en låneförfrågan.
7. Nästa styrelsemöte
Nästa styrelsemöte den 8 oktober klockan 19:30.
8. Mötet avslutades klockan 21:00 av ordförande Curt Eriksson

Vid protokollet

Justeras

Justeras

A handwritten signature in cursive script, appearing to read 'Martin Rosvall'.

Martin Rosvall

Curt Eriksson

Per Olofsson