

PROTOKOLL FRÅN STYRELSEMÖTE MED ACKJAN-PULKAN SAMFÄLLIGHETSFÖRENING

DAG OCH TID: Måndag 2 oktober 2017, kl. 18.30

PLATS: Samlingslokalen i pannhuset

NÄRVARANDE: Inger Andersson (suppl.), Tom Ericsson (led.), Björn Ericsson (led), Cecilia Franzén (led.), Per Olofsson (led.) och Martin Rosvall (led.)

EJ NÄRVARANDE: Eva Alskog (suppl.), Maria Karbin (suppl.) och Mattias Lundsten (led.)

1. Mötet öppnades av tillförordnad ordförande Cecilia Franzén
2. Dagordningen fastställdes
3. Föregående protokoll justerades
4. Rapporter
 - a) Ekonomi
Björn rapporterade om att månadsinsättningarna är i fas och att kostnaderna ligger nära driftsbudget. Pulkans nya garaportar kostade omkring 70 000 kronor mindre än budgeterat och övriga investeringar, inklusive nya dörrar till samlingslokalen, har legat nära budgeterade kostnader.
 - b) Rapport från arbetsgrupperna
Inga rapporter.
5. Gräsklippning 2017 och 2018
Styrelsen anser att klippningen har skötts tillfredsställande. Eftersom Firma Ulf Johansson varit lyhörd vid återkoppling kommer ny offert att tas in under våren 2018.
6. Rapport om Pulkans garageportar vid Berghemsvägen
Alla garageportar är utbytta.
7. Rapport om ny panel i samlingslokalens pingisrum.
Björn meddelade att ny panel är på plats.
8. Rapport om projektering för nya vattenledningar
Björn meddelade att Sweco under projekteringsarbetet har identifierat flera smarta lösningar som bedöms kunna sänka kostnaden vid bytet. Under arbetets gång har dock påtalats misstänkt asbest i ledningsnätet. Styrelsen beslutade att bekosta provtagning.
9. Intresseförfrågan för uppdragen kassör och vaktmästare i föreningens verksamhet
Björn har tagit fram en intresseanmälan med arbetsbeskrivning och ersättningsnivåer som valberedningen kan använda när de sonderar intresset.
10. Kontakt med bank angående finansiering av kommande ledningsprojekt.
Björn rapporterade att han och Rune Åberg träffat Jan Kasselryd på Swedbank. Jan nämnde en tjugoförårig amorteringsplan utan behov av pantbrev, men också värdet av att undersöka möjligheten att täcka kostnaderna enskilt. Styrelsen kommer att informera om de olika alternativen i samband med redovisningen av projekteringsarbetet och återkommer om datum.

11. Kostnadsfördelning per radhus

Rune Åberg återkommer med förslag.

12. Övriga frågor

Styrelsen beslutade att täcka Björn Ericssons extra utgifter för bortkörning av gamla entrédörrar till samlingslokalen, arbete med kvittering av nycklar och nedlagd tid som kontaktperson med Sweco. Arbetet omfattar totalt 30 timmar och Björn ersätts med 9 600 kr. Styrelsen beslutade också att låta Björn fortsätta som kontaktperson med Sweco.

13. Nästa möte

Nästa möte den 13 november klockan 18:30.

14. Mötet avslutades

Ordförande avslutade mötet.

Vid protokollet

Justeras



Martin Rosvall

Cecilia Franzén