PROTOKOLL FRÅN STYRELSEMÖTE MED ACKJAN-PULKAN SAMFÄLLIGHETSFÖRENING

DAG OCH TID: Måndag 11 november 2016, kl. 18.30
PLATS: Samlingslokalen i pannhuset
NÄRVARANDE: Björn Ericsson (led), Tom Eriksson (led.), Cecilia Franzén (led.) med till och med punkt 6, Martin Johansson (led.), Mattias Lundsten (led.) och Martin Rosvall (suppl.).
EJ NÄRVARANDE: Lisa Ainek Enmark (suppl.), Anna Brydsten (suppl.), Milos Kesek (suppl.), Kristina Persson (vak. led.)

1. Mötet öppnades.

2. Dagordningen fastställdes.

3. Föregående protokoll justerades.

4. Rapporter
   a) Ekonomi.
   Björn redovisade att intäkter och utgifter ligger i linje med budgeten. Styrelsen beslutade att betala Björn för extraarbete under 2016 om totalt 22 timmar á 300 kr. Styrelsen är mycket tacksam för Björns arbete, som med externa parter hade kostat betydligt mer.
   b) Rapport från arbetsgrupperna.
   Björn redogjorde för Ackjans arbetsgrupp. Arbetsgruppen har tagit in en offert på nya fönster för garagen, men väljer att vänta med beslut till våren.
   Pulkans senaste arbetsgruppsmöte ställdes in och inget finns att rapportera.
   c) Rapport från Björns och Mattias mötes med Umeå Energi.
   Det händer mycket i energibranschen och Björn och Mattias understryker att det är viktigt att vi tittar på alla möjligheter inför kommande ledningsbyte.
   d) Rapport av ny vattenskada i hus på Nydalavägen 22A.
   Björn redogjorde för vattenskadan och som det ser ut i dag står samfälligheten för byte av röret då försäkringsbolaget inte täcker så gamla rör, medan fastighetsägarens försäkringsbolag står för vattenskadan.
   e) Övriga frågor
   Inga övriga frågor.

5. Upphandlingen av ”Analys av våra ledningar”.
   Baserat på det omfattande arbete som krävs för beredning, finansiering, upphandling, etc., beslutar styrelsen att börja installera nya ledningar först till våren och sommaren 2018.

6. Beslutspunkt, garageportar på Pulkan
   Bordläggs till nästa möte.

7. Kort samtal kring förrättningen
   Styrelsen gick igenom anläggningsbeslut för gemensamhetsanläggningen för att klargöra att samfälligheten ansvarar för ledningarna enligt punkt 5, samt den läckande ledningen enligt punkt 4d.

8. Övriga frågor
   Inga övriga frågor.

9. Nästa möte
   Nästa möte den 12 december.

10. Mötet avslutades
    Ordförande avslutade mötet.

Vid protokollet

Martin Rosvall

Justeras

Mattias Lundsten