

Protokoll från styrelsemöte i Ackjan - Pulkans samfällighet måndag den 29 augusti 2022

Närvarande: Mathias Ogenblad, Karl-Uno Olofsson, Anders Strömberg, Mattias Mattsson och Doris Kesek.

Ej närvarande: Magnus Bygdemark, Rolf Eliasson, Martin Rosvall, Erik Brandén och Anderz Andersson.

§ 1. Mathias Ogenblad öppnar mötet och hälsar alla välkomna.

§ 2. Dagordningen fastställs med tillägg övriga frågor § 7.

§ 3. Till justerare väljs Mattias Mattsson.

§ 4. Föregående mötesprotokoll.

Sekreteraren går igenom protokollet från mötet den 20 juni 2022.

§ 5. Rapporter.

A/ Mattias rapporterar att ekonomin är stabil. Dock kan vi känna en viss oro då räntorna på våra lån gått från 1,95 % till 2,7 %, vilket ger en ökad kostnad på ca 60 000 kr per år.

B/ Karl-Uno rapporterar från Pulkan, som höll möte den 27 juni och beslutade att behålla träden som arbetsgruppen föreslagit skulle tas ned och ersättas med nya.

C/ Anders och Mathias rapporterar från Ackjan om nedtagningen av trädallén längs Nydalavägen. Allt har fungerat bra och arbetsgruppen och Teds trä o trädgård ska ha beröm.

D/ Inget nytt från Pannhuset att rapportera.

E/ Förrättningen är nu klar och registrerad i fastighetsregistret.

F/ Beträffande mätutrustningen och rännarna finns inget nytt att rapportera från Johanssons Rör. Johanssons Rör jobbar dock aktivt för att komma till en lösning.

G/ Spolning av ledningsnätet är ännu inte klart. En dokumentation från Swoosh bör vara klar till styrelsemötet i september.

§ 6. Frågor att jobba med fram till årsmötet i april 2023.

1. Slutföra pågående frågor. Det gäller installation av effektvakt, reparation av räcke på Berghemsvägen 11D-E, slutföra spolningen av ledningsnätet, få fart på mätutrustningen och byta ut döda rännor längs Berghemsvägen.

2. Implementering av nytt budgetsystem, som Mattias och Riksbyggens nya ekonomiansvarige Ylva Hellman har att jobba med.

3. Idégruppen för pannhuset ska ta fram förslag på vad vi ska göra med lokalerna i pannhuset. Rolf leder arbetet.

4. Nya stadgar ska vara klara till stämman 2023. Magnus föreslås leda arbetet.

5. Återplantering på Ackjan. Under hösten ska arbetsgruppen och de boende under ledning av Anders och Mathias städa upp, lägga matjord och så i gräsfrö på slänten mot Nydalavägen. Återplantering av träd ska göras våren 2023.

§ 7. Övriga frågor

Styrelsen diskuterar frågor knutna till den nya förrättningen. Det gäller behov av arbetsgrupper för de olika sektionerna och planering för laddstolpar på Pulkan och Nydalavägen 24 / Skidspåret 23. Inga beslut tas.

Arbetsgrupperna för Ackjan och Pulkan har att planera och genomföra lämpliga åtgärder under hösten. Med anledning av beslut som tagits i Pulkans delsamfällighet om bevarande av träd får Karl-Uno i uppdrag att tillsammans med Olle Sundström samla en ny grupp som kan se över behovet av åtgärder på Pulkan.

§ 8. Ordföranden tackar alla och avslutar mötet. Nästa möte den 26 september kl. 19.

Vid protokollet

Karl-Uno Olofsson

Justering:

Mathias Ogenblad

Mattias Mattsson

---

---