

Protokoll från styrelsemöte i Ackjan - Pulkans samfällighet måndag den 23 september 2019

Närvarande: Curt Eriksson, Mattias Mattsson, Maria Carbin, Karl Larsson, Karl-Uno Olofsson och Björn Ericsson. Björn är inkallad för att lämna rapport om ledningsprojektet.

Frånvarande: Anders Strömberg, Cecilia Franzen och Martin Rosvall (supl),

§ 1. Ordförande Curt Eriksson öppnar mötet och hälsar alla välkomna

§ 2. Dagordningen fastställs

§ 3. Till justerare väljs Mattias Mattsson

§ 4. Föregående mötesprotokoll

Ordförande går igenom föregående mötesprotokoll, som sedan läggs till handlingarna

§ 5. Ekonomirapport

Mattias Mattsson rapporterar om kontakter med Riksbyggen angående fördelningstal som underlag för den kommande förrättningen. Ambitionen är att förenkla systemet och göra kommande budget mer överskådlig

§ 6. Arbetsgrupperna

Maria Carbin redovisar kontakterna med Samsmide i Innertavle, som ska lämna offert på bygge av räcke till garagen för fastigheterna N1 - N4.

Karl-Uno Olofsson redogör för rondan som arbetsgruppen genomfört i Pulkan den 16 september. Arbetsgruppen finner inget behov av speciella åtgärder och har inga nya förslag på större åtgärder under 2020. Frågan om plogning och sandning vid fastigheterna på Berghemsvägen ville arbetsgruppen att styrelsen ser över. Styrelsen beslutar att arbetsgruppen får i uppdrag att kontakta entreprenören och lösa problemet.

På förslag från Karl Larsson beslutar styrelsen att från och med nästa styrelsemöte ha med rapport från "Pannhuset".

§ 7. Ledningsprojektet

Björn Ericsson lämnar en utförlig rapport om ledningsprojektet. Inom kort ska efterbesiktning göras. Några smärre justeringar finns på dagordningen.

Beträffande ekonomin har tills nu 7 336 877 kr utbetalats och då är extrabeställningar inkluderade. Enligt Björn tillkommer ytterligare kostnader på ca 100 000 kr.

§ 8. Avläsning av mätare för värme och vatten

Curt Eriksson rapporterar om kontakterna med Riksbyggen och Siemens angående rutiner för avläsning av mätare för värme och vatten. Styrelsen beslutar att utse Karl-Larsson och Karl-Uno Olofsson att delta i utbildning av handhavandet av mätutrustningen. Siemens ska kalla till utbildningstillfället.

§ 9. Avtal med Umeå Energi

Avtalet för leverans av telefoni, IT och TV med Umeå Energi går ut mars 2020. Styrelsen beslutar att bjuda in Umeå Energi till nästa styrelsemöte den 21 oktober. Styrelsen uppdrar åt ordförande att kontakta Umeå Energi. Styrelsen ger dessutom Karl Larsson och Martin Rosvall i uppdrag att ta del av vårt nuvarande avtal, som kostar föreningen 250 000 kr /år, och på lämpligt sätt förbereda styrelsen till kommande förhandling.

§ 10. Ordförande tackar alla och avslutar mötet. Nästa möte måndag den 21 oktober 19.30

Karl-Uno Olofsson / Sekreterare

Karl-Uno Olofsson

Curt Eriksson

Mattias Mattsson